

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA :

A. TOM I- PROJEKT BUDOWLANY

I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	3
II. BIOZ	5
III. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	10
IV. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	19

O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 1409)

o ś w i a d c z a m ,

że projekt budowlany **PRZEBUDOWY CZĘŚCI BUDYNKU PRZEDSZKOLA WRAZ ZE ZMIANĄ
SPOSOBU JEGO UŻYTKOWANIA NA ŻŁOBEK**

zlokalizowanych na: **działce nr ewid. gr. 2351/9 Ropczyce**

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ARCHITEKTURA: **mgr inż. arch.
Rafał Owczarek
nr upr.: A-01/02**

**mgr inż. arch.
Michał Smajdor
nr upr.: 8/PKOKK/2013**

KONSTRUKCJE: **mgr inż.
Gabriel Sowa
nr upr.: K-69/01**

**mgr inż.
Piotr Madura
nr upr.: PDK/0176/PWOK/05**

INSTALACJE
ELEKTRYCZNE: **inż.
Paweł Piwowar
nr upr.: E-117/02**

**mgr inż.
Bartosz Budzik
nr upr.: E-217/02**

INSTALACJE
SANITARNE: **mgr inż.
Arkadiusz Wilk
nr upr.: S-4/00**

**mgr inż.
Lucyna Łagowska
nr upr.: PDK/0136/PWOS/09**

TOM I – CZĘŚĆ II

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

/na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126)/

dotyczy : **PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU JEGO UŻYTKOWANIA NA ŻŁOBEK**

zlokalizowanego na: **dz. nr ewid. gr. 2351/9 Ropczyce**

Inwestor : **Urząd Gminy Ropczyce, z/s ul. Krisego 1, 39-100 Ropczyce**

Spis treści:

1. Zakres robót oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów	5
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych	5
3. Wykaz elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie	5
4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji	5
5. Instruktaż pracowników	6
6. Zapobieganie niebezpieczeństwom	6
Przepisy związane :	8

Zgodnie z art. 20 pkt 1 b Prawa Budowlanego o ochronie zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu podajemy wykaz zagrożeń i czynności, jakich należy przestrzegać przy prowadzeniu robót budowlanych.

Jednocześnie zwracamy uwagę, że zgodnie z art. 21 z pkt 1 kierownik budowy jest zobowiązany do sporządzenia przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

SPORZĄDZIŁ:

mgr inż. arch. Rafał Owczarek

ul. Prof. Gawrysia 6, 39-200 Dębica

.....
pieczęć i podpis

1. Zakres robót oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa budynku przedszkola wraz ze zmianą sposobu jego użytkowania na żłobek.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Teren działki objęty niniejszym opracowaniem jest zabudowany. Na działce znajdują się utwardzone powierzchnie i dojazd oraz miejsca parkingowe, a także podziemne sieci instalacji infrastruktury technicznej kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, wody, elektrycznej, gazowa oraz ciepłociąg C2x100+50=32.

3. Wykaz elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- a) ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- b) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- c) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody
- d) odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji,
- e) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- f) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- g) zapewnienia właściwej wentylacji,
- h) zapewnienia łączności telefonicznej,
- i) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m. W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych. Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m.

Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych. Drogi i ciągi piesz na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji

Podczas robót budowlanych należy zwrócić szczególną uwagę na zagrożenia mogące wystąpić podczas:

- Wykonywania / murowania ścian budynków
- Wykonywania szalowania, zbrojenia oraz betonowania konstrukcji żelbetowych
- Wszystkich prac wysokościowych i przy użyciu rusztowań

- Wykonywania wewnętrznych instalacji
- Transportu i rozładunku materiałów do wykonywania utwardzeń

5. Instruktaż pracowników

Przed przystąpieniem do realizacji omawianego przedsięwzięcia należy przeprowadzić szkolenia pracowników biorących udział w realizacji zadania w odniesieniu do występujących zagrożeń przedstawionych w pkt. 3 niniejszej informacji oraz zwrócić uwagę na wykonywanie prac specjalistycznych jak: obsługa dźwigu, prace spawalnicze oraz transport wewnętrzny.

Należy przeprowadzić szkolenia pracowników z zakresu BHP, objętych programem szkolenia podstawowego i okresowego.

Na terenie realizacji inwestycji w trakcie prowadzenia robót nie mogą występować materiały, wyroby, substancje oraz preparaty niebezpieczne, zagrażające zdrowiu i życiu pracowników.

ROBOTY BUDOWLANE INSTALACYJNE WYKONYWAĆ POD ŚCISŁYM NADZOREM
TECHNICZNYM I PRZEZ UPRAWNIONE OSOBY ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI
BUDOWLANEJ ORAZ OBOWIĄZUJĄCYMI NORMAMI I PRZEPISAMI BUDOWLANYMI

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

6. Zapobieganie niebezpieczeństwom

a) ograniczenie zagrożeń upadku z wysokości:

- montaż wysokościowy prowadzić tylko w dobrych warunkach pogodowych (maksymalna prędkość wiatru wynosi 10m/s), przy braku opadów i osadów szronu oraz wyładowań atmosferycznych
- pracownicy muszą być wyposażeni w atestowany bezpieczny, sprawdzony sprzęt chroniący przed upadkiem z wysokości, umożliwiający wygodną asekurację (kaski, szelki bezpieczeństwa, karabinki, linki pomocnicze, odpowiednie obuwie itp.)

b) ograniczenie zagrożenia wynikającego z możliwości spadania przedmiotów z wysokości

- strefę zagrożenia należy oznaczyć a najlepiej ogrodzić przenośnymi balustradami
- liczbę osób znajdujących się w strefie montażu wysokościowego należy ograniczyć do minimum
- osoby przebywające w strefie zagrożenia wynikającej z możliwości spadania przedmiotów z wysokości powinni bezwzględnie używać kasków
- należy szczególną uwagę zwrócić na dobór lin i zawiesi oraz ich stan techniczny, który należy sprawdzić po każdorazowym użytku

c) ograniczenie zagrożeń mogących wystąpić podczas prac zbrojarskich

- urządzenie do cięcia gięcia elementów stalowych powinny być sprawne i obsługiwane przez wykwalifikowanych pracowników
- sprzęt powinien być odpowiednio konserwowany i sprawdzany przed każdorazowym użyciem
- transport surowca i elementów gotowych powinien być zgodny z obowiązującymi zasadami bezpieczeństwa

d) ograniczenie zagrożeń przy pracach betonowych lub żelbetowych:

- należy ściśle przestrzegać technologii produkcji masy betonowej, nadzór powinien prowadzić pracownik przeszkolony
- sprzęt powinien być odpowiednio konserwowany i sprawdzany przed każdorazowym użyciem
- używanie środków chemicznych do mieszanek betonowych powinno się odbywać przy zachowaniu szczególnej ostrożności, przez odpowiednio zabezpieczonych w odzież ochronną pracowników.

e) ograniczenie zagrożeń mogących wystąpić podczas prac spawalniczych:

- do wykonania stałej pracy w zawodzie spawacza elektrycznego lub gazowego może być dopuszczony pracownik, który ukończył odpowiedni kurs spawalniczy z wynikiem pozytywnym oraz uzyskał odpowiednie uprawnienia, ma dobry stan zdrowia potwierdzony świadectwem lekarskim
- prace spawalnicze należy prowadzić w miejscu do tego przystosowanym i w odpowiednim ubraniu ochronnym
- sprzęt powinien być odpowiednio konserwowany i sprawdzany przed każdorazowym użyciem

f) ograniczenie zagrożeń mogących wystąpić podczas karczowania lub przesadzania drzew:

nie występuje

g) prace pod linią wysokiego napięcia powinny być prowadzone ze szczególną ostrożnością:

nie występuje

h) wyjazd z placu budowy powinien być odpowiednio oznakowany

W widocznym miejscu powinna wisieć tablica informacyjna budowy wraz z numerami telefonów:

Pogotowie ratunkowe 999 lub 112

Straż pożarna 998 lub 112

Policja 997 lub 112

Przepisy związane :

- a) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane” (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 1409)
- b) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 2003 r. poz. 401)
- c) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 2003 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169 z 2003 r. poz. 1650) z późniejszymi zmianami
- d) Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. Nr 118 z 2001 r. poz. 1263)
- e) Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz. U. Nr 47 z 1999 r. poz. 912)
- f) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 180 z 2004 r. poz. 1860)
- g) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz. U. Nr 62 z dnia 1996 r. poz. 287)
- h) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby (Dz. U. Nr 62 z dnia 1996 r. poz. 288)
- i) Rozporządzenie Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 30 maja 1996 r. w sprawie przeprowadzenia badań lekarskich pracowników, zakresu profilaktycznej opieki zdrowotnej nad pracownikami, oraz orzeczeń lekarskich wydawanych do celów przewidzianych w kodeksie Pracy (Dz. U. Nr 69 z 1996 r. poz. 332 z późn. zmianami)
- j) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 2 września 1997 r. w sprawie służby bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 109 z 1997 r. poz. 704)
- k) Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29.05.2003r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy pracowników zatrudnionych na stanowisku pracy, na których może wystąpić atmosfera wybuchowa (Dz. U. Nr 107, poz. 1004) z późniejszymi zmianami

- l) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21.04.2006 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80, poz. 563)

PROJEKTANT

.....

pieczęć i podpis

TOM I – CZĘŚĆ III

PLAN SYTUACYJNY

SPIS TREŚCI:

I. CZĘŚĆ OPISOWA:

1.PRZEDMIOT INWESTYCJI:.....	11
2.ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU:.....	11
3.PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU:.....	11
4.ZESTAWIENIE POWIERZCHNI (wg PN-ISO 9836:1997):.....	12
5.DANE O REJESTRZE ZABYTKÓW:.....	12
6. DANE O WPŁYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ:.....	12
7.ZAGADNIENIA OCHRONY ŚRODOWISKA:.....	12

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

1. Projekt zagospodarowania terenu	A.1	skala 1:500
2. Bramka wejściowa	A.1.1	skala 1:50
3. Ogrodzenie systemowe	A.1.2	skala 1:50
4. Przekrój AA	A.1.3	skala 1:25
5. Przekrój BB	A.1.4	skala 1:25
6. Przekrój przez utwardzenie	A.1.5	skala 1:20

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany przebudowy części budynku przedszkola wraz ze zmianą sposobu jego użytkowania na żłobek.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

Przedmiotowa działka jest zabudowana budynkiem (przedszkolnym) objętym opracowaniem. Na działce znajdują się utwardzone powierzchnie i dojazd oraz miejsca parkingowe, a także podziemne sieci instalacji infrastruktury technicznej kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, wody, elektrycznej, gazowa oraz ciepłociąg C2x100+50=32.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU:

Na przedmiotowej działce planuje się przebudowę części budynku wraz ze zmianą sposobu użytkowania. Planowana inwestycja polegać będzie na zmianie układu funkcjonalnego pomieszczeń wraz z dostosowaniem ich wyposażenia oraz instalacji do nowej funkcji.

W związku z planowaną inwestycją planuje się:

- wykonanie utwardzenia terenu o powierzchni ok. 93,50 m² (wg rysunku A.1)
- skucie części istniejącego utwardzenia terenu (wg rysunku A.1)
- remont istniejącego ogrodzenia (w miejscu istniejącego ogrodzenia planuje się wykonanie nowej podmurówki betonowej o wys. 25 cm oraz wymianę paneli na systemowe – wg rysunku A.1.2
- remont istniejącego ogrodzenia frontowego (wykonanie nowej podmurówki betonowej o wys. 25 cm oraz wymianę paneli – wg rysunku A.1.1
- wymianę istniejącej bramki, dwuskrzydłowej o szerokości skrzydła 1,20 m na nową, jednoskrzydłową, pasującą do ogrodzenia – wg rysunku A.1.1
- wymianę istniejącej bramy wjazdowej, dwuskrzydłowej o szerokości 4,40 m na nową – wg rysunku A.1.1
- remont szachtu – skucie istniejącego murku betonowego o wym. ok. 4,6 x 2,5 m i wykonanie w jego miejscu nowego o wysokości ok. 15 cm (istniejąca krata pozostaje bez zmian)
- montaż furtki do placu zabawa szerokości skrzydła ok. 1.20m i częściowa przebudowa istniejącego ocynkowanego ogrodzenia
- wykonanie nawierzchni poliuretanowej na części placu zabaw – wg rysunku A.1
- przebudowa istniejących schodów terenowych – wykonanie ich z kostki brukowej gr. 6 cm kolor szary

- wykonanie zadaszenia systemowego nad głównym wejściem z poliwęglanu komorowego gr. 10 mm kolor brązowy na profilach aluminiowych o szerokości 2,00 m
- remont południowego tarasu – skucie istniejącej posadzki i wykonanie utwardzenia z kostki brukowej gr. 6 cm kolor szary, obrzeża z palisady betonowej o wym. 12x18 cm h=80cm /poziom tarasu obniżyć o 4 cm w stosunku do poziomu sali 1.14/, montaż barierki ze stali nierdzewnej wys. 110 cm – wg rysunku A.1.4
- wysiew nasion mieszanki traw oraz uzupełnienie istniejącej zieleni zielenią niską

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI (wg PN-ISO 9836:1997):

Powierzchnia działki (w granicach opracowania):	3409,0 m ²
Powierzchnia zabudowy po przebudowie (przed):	865,38 m ² (865,38 m ²)
Powierzchnia proj. utwardzenia terenu:	93,50 m ²

5. DANE O REJESTRZE ZABYTKÓW:

Przedmiotowa działka nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

6. DANE O WPŁYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ:

Przedmiotowa działka nie znajduje się w obszarze eksploatacji górniczej.

7. ZAGADNIENIA OCHRONY ŚRODOWISKA:

Przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz zdrowia ludzi. Przedmiotowy budynek nie będzie źródłem emisji czynników szkodliwych dla otoczenia, a w szczególności: hałasu, drgań, wibracji, promieniowania radioaktywnego.

Na przedmiotowym terenie nie występują gatunki objęte przepisami dotyczącymi ochrony gatunkowej, tj.:

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12.10.2011 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2011r. Nr 237 poz. 1419),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 05.01.2012 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2012r. Nr 81),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 09.07.2004 r. w sprawie ochrony gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną (Dz. U. z 2004r. Nr 168 poz. 1765),

Inwestycja nie będzie zaliczana w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2004r. w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257 z 2004r. poz. 2573 z późn.

zm.) do inwestycji wymagających lub mogących wymagać sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

PROJEKTANT

.....
pieczęć i podpis